

Procedimiento Concurso Abreviado nº 298/2016
MANUEL PONS LLORENS
COMUNICA INICIO SUBASTA



**AL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA E
 INSTRUCCIÓN Nº 2 DE PICASSENT**

D. Martin Carlos Arnal Coll, designado Administrador Concursal en el expediente de Concurso Consecutivo Abreviado de **D. MANUEL PONS LLORENS**, que se sigue en ese Juzgado con el número de procedimiento arriba referenciado, ante el mismo comparece y, como mejor proceda, DICE:

PRIMERO. - Que interesa a esta Administración Concursal la liquidación de bienes que componen el inventario del presente concurso por medio de empresa especializada, de conformidad con lo establecido en el Real Decreto-ley 16/2020, de 28 de abril de 2020.

SEGUNDO. - Se acompaña **Anexo I** a fin de informar al Juzgado sobre la subasta pública extrajudicial por medio de empresa especializada e intervenida ante notario.

TERCERO. - Que habiéndose realizado una subasta con fecha de inicio el 12 de julio de 2021 y finalizado el 12 de agosto de 2021 y, habiendo quedado la misma con una máxima licitación de 50.000,00 euros, estando ésta por debajo del mínimo establecido en la subasta anterior, es por lo que esta Administración Concursal propone una segunda subasta y acogiéndose al Real Decreto-Ley 16/2020, de 28 de abril de 2020.

Por todo lo expuesto,

AL JUZGADO SUPLICA, que teniendo por presentado este escrito, se sirva admitirlo, tenga por efectuadas las manifestaciones que anteceden y acuerde la liquidación del activo que se indica en el ANEXO I y obrante en el inventario del presente concurso mediante empresa especializada, y una vez lo anterior, acuerde su publicación en el Tablón de Anuncios de este Juzgado.

Valencia, a 1 de septiembre de 2021

Fdo. Martín Carlos Arnal Coll
 Administración Concursal

ANEXO I.- COMUNICACIÓN APERTURA SUBASTA PÚBLICA INMUEBLES, FECHAS, URL Y CONDICIONES

1.- Inmuebles objeto de subasta

INMUEBLE	UBICACIÓN	INCRIPCION REGISTRO PROPIEDAD DE CARLET Nº 1	VALORACION ESTIMADA (sin tasación)	HIPOTECA
Vivienda dúplex	Calle Correos 2, Planta 2 y 3 de Llombai	Finca de Llombai nº 8282 Tº 1826 Lº 143 Fº	115.000,00 €	115.000,00 euros de principal a favor de BANKIA (CAIXABANK) s/nota simple

2.- Fechas inicio y finalización subasta

- a) Fecha y hora de inicio de la subasta: 08/09/2021 a las 9 horas y 0 minutos ,0 segundos.
- b) Fecha y hora de finalización de la subasta pública: 28/09/2021 a las 9 horas 0 minutos y 0 segundos. Ello no obstante, la subasta se prorrogará automáticamente si, dos minutos antes de la finalización de la misma, algún licitador efectuase una puja que mejorare la anterior, siendo dicha prórroga de dos minutos adicionales más, y así sucesivamente hasta que los licitadores concurrentes a la subasta dejaren de incrementar el precio de la mejor postura.

3.- Método de subasta pública

La subasta pública se realizará por la empresa especializada ACTIVE AUCTION, S.L. a través de su página web y plataforma sita en:

<http://www.ibericauctions.com>

4.- Condiciones de subasta pública

Las condiciones de la subasta pública estarán a disposición de los interesados en la Notaría de Valencia de D. Juan Francisco Baixauli

Alonso, calle Colón 12, 2º, 4ª; Teléfono 963 530 299 email.: ibericasubastabaixaulialonso@gmail.com

5.- Documentación relacionada

En la página web / plataforma se podrá encontrar la siguiente documentación:

- Datos registrales, precio, privilegio especial, fotografías, ubicación de los bienes, datos catastrales y condiciones particulares.

6.- Protocolización Notarial

La subasta pública será protocolizada ante la Notaria de Valencia de D. Juan Francisco Baixauli Alonso, calle Colón 12, 2º, 4ª; Teléfono 963 530 299.